

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в доме по адресу:
Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3, проводимого в форме
очно-заочного голосования, проведенного с 20.00 16 мая 2023 года по 09.00 22 мая
2023г.

26 мая 2023 года

г. Ивантеевка

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания собственников помещений: Ионова Елена Владимировна, собственник жилого помещения № 165 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/003/2013-203 от 31.01.2013г), Назарян Григор Лукашович, собственник жилого помещения № 185 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/020/2013-018 от 12.07.2013г), Седова Оксана Сергеевна, собственник жилого помещения № 226 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50/013-50/013/001/2015-6648/2 от 10.07.2015г), Амирджанян Светлана Суреновна, собственника жилого помещения № 246 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/026/2012-017 от 12.10.2012г).

Место проведения общего собрания: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 между 4-м и 5-м подъездом во дворе дома.

Форма проведения собрания: очно-заочное.

Очное обсуждение вопросов состоялось: 16 мая 2023 года с 20 часа 00 минут между 4-м и 5-м подъездом во дворе дома 3, ул. Новая Слобода, г. Ивантеевка, Московской области.

Заочный этап голосования: с 20.30 ч. 16 мая 2023г до 09.00 ч. 22 мая 2023г.

Председатель общего собрания: собственник кв. 165 Ионова Елена Владимировна (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/003/2013-203 от 31.01.2013г).

Секретарь общего собрания: собственник кв. 226 Седова Оксана Сергеевна, (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50/013-50/013/001/2015-6648/2 от 10.07.2015г)

Счетная комиссия: Ионова Елена Владимировна, собственник жилого помещения № 165 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/003/2013-203 от 31.01.2013г), Назарян Григор Лукашович, собственник жилого помещения № 185 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/020/2013-018 от 12.07.2013г), Седова Оксана Сергеевна, собственник жилого помещения № 226 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50/013-50/013/001/2015-6648/2 от 10.07.2015г), Амирджанян Светлана Суреновна, собственника жилого помещения № 246 (запись о регистрации права собственности в ЕГРН № 50-50-43/026/2012-017 от 12.10.2012г).

Реестр собственников помещений приведен в Приложении № 2.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленном законом порядке и сроки путем размещения на информационном стенде (доске) в лифтовых холлах 1-х этажей подъездов согласно Протоколу № 1 от 01.08.2012 года (копия на хранении в ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области»).

Общая площадь МКД (площадь жилых и нежилых помещений) **20048,2 кв.м.**

Один квадратный метр общей площади помещения, оформленного в собственность, эквивалентен одному голосу. Общее число голосов собственников помещений многоквартирного дома, имеющих право принимать участие в голосовании, равно 20048,2 голосам, что составляет 100 процентов голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В очной части общего собрания собственников помещений многоквартирного дома приняли участие собственники помещений или их представители согласно списка (Приложение № 4) в количестве 44 (сорок четыре) человека.

Приглашенные лица отсутствуют.

Всего решения по вопросам повестки дня до окончания проведения собрания предоставили собственники (их представители, подтвердившие свои полномочия на участие в собрании с правом голоса), обладающие правом собственности на помещения общей площадью **10410,00** кв. метров, что составляет **51,93 %** от общей площади помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности.

Из них признаны недействительными 0 (ноль) решений.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3, правомочно, если в нем приняли участие более половины всех собственников помещений многоквартирного дома или их уполномоченных представителей.

КВОРУМ собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка внеочередного общего собрания собственников:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников.
2. Избрание секретаря внеочередного общего собрания собственников.
3. Избрание счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников.
4. Отказ от исполнения договора управления с управляющей организацией ООО «Профсервис» (ИНН 5038055181, ОГРН 1075038002357) путем его расторжения в одностороннем порядке с «01» июня 2023 года.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией.
6. Выбор управляющей организации многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ООО «Эдельвейс») (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) с «01» июня 2023 года.
7. Утверждение условий и заключение договора управления в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3, с управляющей организацией ООО «Эдельвейс» (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) сроком на 3 (три) года с возможностью пролонгации на тот же срок в соответствии со ст. 162, ст. 200 ЖК РФ.
8. Выбор Совета дома по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3*.
9. Выбор Председателя Совета дома*.
10. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в размере 36,84 руб. (Тридцать шесть руб. восемьдесят четыре копейки) руб/кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, включая размер платы за содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) с 01 июня 2023г сроком на 1 (один) год.
11. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с) с «01» июня 2023 года.
12. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, пропорционально площади жилого и нежилого помещения.
13. Принятие решения о наделении полномочий управляющую организацию ООО «Эдельвейс» производить ежемесячно снятие показаний индивидуальных приборов электроэнергии собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома в период с 23-го по 25-ое число расчетного месяца, с фиксацией их в соответствующем акте,

а также делегировать управляющей организации ООО "Эдельвейс" право собственников помещений на передачу указанных показаний ИПУ электроэнергии в энергоснабжающую организацию АО "ИЭК".

14. Выбор способа размещения сообщений о проведении предстоящих Общих собраний собственников, принятых на них решений, иных юридически значимых решениях, объявлениях и сообщениях путем размещения соответствующих протоколов, уведомлений, объявлений, извещений в лифтовом холле первого этажа подъездов МКД и/или на информационных досках МКД.

15. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания собственников.

**Итоги внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г.
Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3
ВОПРОС № 1.**

Избрание председателя общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Избрать председателем общего собрания собственника кв. 165 Ионову Елену

Владимировну.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10192,3	97,91%	0	0	217,7	2,09%

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственника кв. 165 Ионову Елену

Владимировну

Решение по первому вопросу принято.

ВОПРОС № 2.

Избрание секретаря общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Избрать секретарем общего собрания собственника кв.226 Седову Оксану

Сергеевну

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10192,3	97,91%	0	0	217,7	2,09%

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания собственника кв.226 Седову Оксану Сергеевну

Решение по второму вопросу принято.

ВОПРОС № 3.

Избрание счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счетную комиссию в составе:

собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

собственника кв.226 Седову Оксану Сергеевну

собственника кв.185 Назарян Григора Лукашовича

собственника кв.246 Амирджанян Светлану Суменовну

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10192,3	97,91%	0	0	217,7	2,09%

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе:

собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.
собственника кв.226 Седову Оксану Сергеевну
собственника кв.185 Назарян Григора Лукашовича
собственника кв.246 Амирджанян Светлану Суреновну
Решение по третьему вопросу принято.

ВОПРОС 4.

Отказ от исполнения договора управления с управляющей организацией ООО «Профсервис» (ИНН 5038055181, ОГРН 1075038002357) путем его расторжения в одностороннем порядке с «01» июня 2023 года.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказаться от исполнения договора управления с управляющей организацией ООО «Профсервис» (ИНН 5038055181, ОГРН 1075038002357) путем его расторжения в одностороннем порядке с «01» июня 2023 года.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10186,6	97,85%	73,1	0,70%	150,3	1,45%

РЕШИЛИ:

Отказаться от исполнения договора управления с управляющей организацией ООО «Профсервис» (ИНН 5038055181, ОГРН 1075038002357) путем его расторжения в одностороннем порядке с «01» июня 2023 года.

Решение по четвертому вопросу принято.

ВОПРОС 5.

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от общего кол-ва голосов МКД	Кол-во голосов, м2	% от общего кол-ва голосов МКД	Кол-во голосов, м2	% от общего кол-ва голосов МКД
10301,2	51,38%	41,8	0,21%	67,00	0,34%

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Решение по пятому вопросу принято.

ВОПРОС 6.

Выбор управляющей организации многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ООО «Эдельвейс») (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) с «01» июня 2023 года.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом - Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ООО «Эдельвейс») (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) с «01» июня 2023 года.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от общего кол-ва голосов МКД	Кол-во голосов, м2	% от общего кол-ва голосов МКД	Кол-во голосов, м2	% от общего кол-ва голосов МКД
10295,4	51,36%	114,6	0,57%	0	0

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом - Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс» (ООО «Эдельвейс») (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) с «01» июня 2023 года.

Решение по шестому вопросу принято.

ВОПРОС 7.

Утверждение условий и заключение договора управления в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 с управляющей организацией ООО «Эдельвейс» (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) сроком на 3 (три) года с возможностью пролонгации на тот же срок в соответствии со ст. 162, ст. 200 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия и заключить договор управления в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 с управляющей организацией ООО «Эдельвейс» (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) сроком на 3 (три) года с возможностью пролонгации на тот же срок в соответствии со ст. 162, ст. 200 ЖК РФ.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10295,4	98,90%	114,6	1,10%	0	0

РЕШИЛИ:

Утвердить условия и заключить договор управления в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 с управляющей организацией ООО «Эдельвейс» (ИНН 5038151488, ОГРН 1195081092128) сроком на 3 (три) года с возможностью пролонгации на тот же срок в соответствии со ст. 162, ст. 200 ЖК РФ.

Решение по седьмому вопросу принято.

ВОПРОС 8.

Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 в составе:

собственник кв. 150 Красавина Н.Н

собственник кв. 182 Минязева Е.В.

собственник кв. 267 Коршикова Е.С.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 в составе:

собственник кв. 150 Красавина Н.Н

собственник кв. 182 Минязева Е.В.

собственник кв. 267 Коршикова Е.С..

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10135,7	97,37%	98,3	0,94%	176	1,69

РЕШИЛИ:

Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 в составе:

собственник кв. 150 Красавина Н.Н

собственник кв. 182 Минязева Е.В.

собственник кв. 267 Коршикова Е.С..

Решение по восьмому вопросу принято.

ВОПРОС 9.

Выбор Председателя Совета дома

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателем Совета дома собственника кв. 150 Красавину Н.Н.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10202,7	98,01%	31,3	0,30%	176	1,69%

РЕШИЛИ:

Выбрать Председателем Совета дома собственника кв. 150 Красавину Н.Н.

Решение по девятому вопросу принято.

ВОПРОС 10

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 36,84 руб. (Тридцать шесть руб. восемьдесят четыре копейки) руб/кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, включая размер платы за содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) с 01 июня 2023г сроком на 1 (один) год.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 36,84 руб. (Тридцать шесть руб. восемьдесят четыре копейки) руб/кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, включая размер платы за содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) с 01 июня 2023г сроком на 1 (один) год.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10368,2	99,60%	0	0	41,8	0,40%

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 36,84 руб. (Тридцать шесть руб. восемьдесят четыре копейки) руб/кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, включая размер платы за содержание ИТП (индивидуального теплового пункта) с 01 июня 2023г сроком на 1 (один) год.

Решение по десятому вопросу принято.

ВОПРОС 11.

Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) с «01» июня 2023 года.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) с «01» июня 2023 года.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10316,0	99,10%	31,3	0,30%	62,7	0,60%

РЕШИЛИ:

Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами) с «01» июня 2023 года.

отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) с « 01 » июня 2023 года.

Решение по одиннадцатому вопросу принято.

ВОПРОС 12.

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, пропорционально площади жилого и нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, пропорционально площади жилого и нежилого помещения.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10269,9	98,65%	73,1	0,70%	67,0	0,64%

РЕШИЛИ:

Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, пропорционально площади жилого и нежилого помещения.

Решение по двенадцатому вопросу принято.

ВОПРОС 13.

Принять решение о наделении полномочий управляющую организацию ООО «Эдельвейс» производить ежемесячно снятие показаний индивидуальных приборов электроэнергии собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома в период с 23-го по 25-ое число расчетного месяца, с фиксацией их в соответствующем акте, а также делегировать управляющей организации ООО "Эдельвейс" право собственников помещений на передачу указанных показаний ИПУ электроэнергии в энергоснабжающую организацию АО "ИЭК".

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении полномочий управляющую организацию ООО «Эдельвейс» производить ежемесячно снятие показаний индивидуальных приборов электроэнергии собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома в период с 23-го по 25-ое число расчетного месяца, с фиксацией их в соответствующем акте, а также делегировать управляющей организации ООО "Эдельвейс" право собственников помещений на передачу указанных показаний ИПУ электроэнергии в энергоснабжающую организацию АО "ИЭК"

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10253,0	98,50%	156,2	1,50%	0	0

РЕШИЛИ:

Принять решение о наделении полномочий управляющую организацию ООО «Эдельвейс» производить ежемесячно снятие показаний индивидуальных приборов электроэнергии собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома в период с 23-го по 25-ое число расчетного месяца, с фиксацией их в соответствующем акте, а также делегировать управляющей организации ООО "Эдельвейс" право собственников помещений на передачу указанных показаний ИПУ электроэнергии в энергоснабжающую организацию АО "ИЭК".

Решение по тринадцатому вопросу принято.

ВОПРОС 14.

Размещать сообщения о проведении предстоящих Общих собраний собственников, принятых на них решений, иных юридически значимых решениях, объявлениях и сообщениях путем размещения соответствующих протоколов, уведомлений, объявлений, извещений в лифтовом холле первого этажа подъездов МКД и/или на информационных досках МКД

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Размещать сообщения о проведении предстоящих Общих собраний собственников, принятых на них решений, иных юридически значимых решениях, объявлениях и сообщениях путем размещения соответствующих протоколов, уведомлений, объявлений, извещений в лифтовом холле первого этажа подъездов МКД и/или на информационных досках МКД

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10410,00	100%	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Размещать сообщения о проведении предстоящих Общих собраний собственников, принятых на них решений, иных юридически значимых решениях, объявлениях и сообщениях путем размещения соответствующих протоколов, уведомлений, объявлений, извещений в лифтовом холле первого этажа подъездов МКД и/или на информационных досках МКД

Решение по четырнадцатому вопросу принято.

ВОПРОС 15.

Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 165 Ионову Елену Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения оригинала протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания собственников Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов, м2	% от числа проголосовавших
10410,00	100%	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения оригинала протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания собственников Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

Решение по шестнадцатому вопросу принято.

Местом хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, является Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция

Московской области» (143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1А).

Приложение:

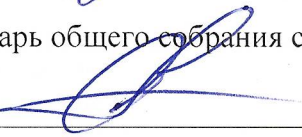
1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Новая Слобода, д.3 на 12 листах.
2. Реестр собственников помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, Новая Слобода, д.3 на 20 листах.
3. Копия Акта о размещении сообщения о проведении общего собрания на информационных стендах (досках) на 4 листах.
4. Список присутствующих на очной части собрания на 26 листах.
5. Письменные решения собственников помещений и их представителей на 199 листах.
6. Список лиц, принявших участие в общем собрании собственников МКД по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул.Новая Слобода, д.3 на 9 листах.
7. Договор управления с реестром собственников, подписавших договор управления на 50 листах.

Подписи членов комиссии:

Председатель общего собрания собственников помещений МКД

 (Ионова Е.В.) 26 мая 2023 г.

Секретарь общего собрания собственников помещений МКД

 (Седова О.С.) 26 мая 2023 г.

Счетная комиссия:

 (Ионова Е.В.) 26 мая 2023 г.

 (Седова О.С.) 26 мая 2023 г.

 (Назарян Г.Л.) 26 мая 2023 г.

 (Амирджанян С.С.) 26 мая 2023 г.